**Протокол № 10/2015**

Проведение публичных слушаний

по вопросу внесения изменений в Правила землепользования

и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»

01. 12 2015 г. п. Чегдомын

Дата проведения публичных слушаний – 01.12.2015 г.

Время проведения – 18 час. 10 мин.

Инициатор проведения слушаний – администрация городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

Место проведения публичных слушаний – актовый зал администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», п. Чегдомын, ул. 60 лет Октября д.4.

**Председатель слушаний:** Алпеева Н.В.–начальник отдела градостроительства и местного хозяйства городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**Секретарь слушаний:** Силкина Р.В. – специалист отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**Способ информирования общественности:**

Информационное объявление о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Рабочее слово» 12.1102015г. № 45.

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняло участие 20 человек. Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

С приложением можно ознакомиться в администрации городского поселения, опубликованию не подлежит.

**Предмет слушаний:**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», в части изменения границы территориальной зоны объектов железнодорожного транспорта («ИТ-1») на санитарно-защитную зону объектов и предприятий («ПР-1») протяженностью 710м, шириной 60м, расположенного примерно в 68 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Чегдомынская, 3.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Постановление администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 09.11.2015г. № 593 «О назначении публичных слушании по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1.Выступление – Алпеевой Н.В., начальник отдела градостроительства и местного хозяйства городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

2.Докладчик проекта Трушина А.В., начальник отдела экономики и имущественных отношений администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын.

3.Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**Выступления:**

1.Открыл публичные слушания Алпеева Н.В., начальник отдела градостроительства и местного хозяйства городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 09.02.2010 г. № 44 « Об утверждении Положения о публичных слушаний в городском поселении «Рабочий поселок Чегдомын».

Сегодня рассматривается вопрос о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», в части изменения границы территориальной зоны объектов железнодорожного транспорта («ИТ-1») на санитарно-защитную зону объектов и предприятий («ПР-1») протяженностью 710м, шириной 60м, расположенного примерно в 68 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Чегдомынская, 3.

Цель публичных слушаний – ознакомить жителей поселка с проектом, в части изменения границы территориальной зоны объектов железнодорожного транспорта («ИТ-1») на санитарно-защитную зону объектов и предприятий («ПР-1»). Все замечания и предложения полученные от жителей городского поселения будут зафиксированы в протоколах публичных слушаний.

2. Докладчик - Трушина А.В., начальник отдела экономики и имущественных отношений администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» ознакомил участников публичных слушаний с проектом в части изменения границы территориальной зоны объектов железнодорожного транспорта («ИТ-1») на санитарно-защитную зону объектов и предприятий («ПР-1»).

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» вышеуказанный земельный участок расположен в границах территориальных зон ИТ-1 (зона объектов железнодорожного транспорта) и ПР-1 (санитарно- защитная зоны объектов и предприятий).

Фактически в границах зоны ИТ-1 отсутствуют объекты, относящиеся к железнодорожному транспорту. Донный участок относится к санитарно-защитной зоне предприятия.

Данный документ разработан в целях создания условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды.

Данные материалы рассматривались на заседании Комиссии. По результатам рассмотрения Комиссией принято решение об обсуждении указанного вопроса на Публичных слушаниях.

**Председатель комиссии:**

Какие будут Вопросы, предложения?

Замечаний, возражений и предложений не поступало.

Есть предложение поддержать данный проект.

Если иные предложения и замечания отсутствуют, то предлагаю подвести итоги проделанной работы.

Предложение поддержано единогласно.

По результатам публичных слушаний принято

**РЕШЕНИЕ:**

1.На основании проведенной работы считать публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользовании и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», в части изменения границы территориальной зоны объектов железнодорожного транспорта («ИТ-1») на санитарно-защитную зону объектов и предприятий («ПР-1») протяженностью 710м, шириной 60м, расположенного примерно в 68 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Чегдомынская, 3 состоявшимися.

2.Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»:

2.1. В карту границ территориальных зон, земельный участок протяженностью 710м, шириной 60м, расположенного примерно в 68 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Чегдомынская, 3, территориальную зону объектов железнодорожного транспорта («ИТ-1») изменить на санитарно-защитную зону объектов и предприятий («ПР-1»).

3.В соответствии с п.9 ст.28 градостроительного кодекса РФ, согласно Положению о публичных слушаниях направить главе городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» с учетом заключения о результатах публичных слушаний проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», для принятия решения.

4.Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Рабочее слово» и разместить на официальном интернет-сайте.

5.Протокол и заключение по результатам проведения публичных слушаний направить в Совет депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» для рассмотрения и принятия соответствующего решения.

Голосовали:

За – единогласно

Против – нет

Воздержались – нет.

Председатель Комиссии Н.В.Алпеева

Секретарь Комиссии Р.В. Силкина