**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края**

**Протокол**

**об итогах продажи муниципального имущества**

 **без объявления цены**

Место проведения: р.п. Чегдомын ул. 60 лет Октября, 4, актовый зал администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» 02.11.2017 года в 11часов 00 минут (по местному времени).

Наименование торгов: Продажа объектов муниципальной собственности городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» без объявления цены.

 Собственник выставляемого на торги объекты муниципального имущества – городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

Извещение о проведении торгов было опубликовано на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» http://www.chegdomun.ru/, а также на официальном сайте Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru.

**На заседании комиссии присутствовали:**

Председатель комиссии:Ферапонтов Вадим Григорьевич – заместитель главы администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Члены комиссии:

Васькова Татьяна Александровна – заместитель главы администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Трушина Анна Валентиновна – начальник отдела экономики и имущественных отношений администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Лохова Альмира Радиковна – главный бухгалтер администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Алпеева Нина Викторовна – начальник отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Секретарь комиссии:

Бадалян Марина Валерьевна – ведущий специалист отдела экономики и имущественных отношений администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Приглашенные:

Мартынова Наталья Ивановна – главный специалист юридического обеспечения администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Харламов Олег Юрьевич – председатель Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

На заседании из 8 (восьми) членов комиссии присутствовали 6 (шесть) членов комиссии. Комиссия правомочна.

**Повестка дня:**

1.Рассмотрение заявок, на приобретение следующего муниципального имущества:

**1.1.Предмет продажи: ЛОТ №1**

Здание с земельным участком, расположенное по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, рп. Чегдомын, ул. Шоссейная, 27:

- Здание (объект по назначению не используется): Котельная, назначение: нежилое, 1- этажный (подземных этажей -1), общая площадь 349 кв. м, инв. № 4480, лит. Ж, адрес объекта: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, ул. Шоссейная, 27; кадастровый (или условный) номер 27-27-02/001/2006-643;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование для размещения объектов коммунального хозяйства, общая площадь 2636,0 кв. м., адрес объекта: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, ул. Шоссейная, 27, кадастровый номер 27:05:0601092:100.

**Информация о предыдущих торгах:**

- в июле 2017 года аукцион по продаже муниципального имущества (здания с земельным участком, расположенное по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, ул. Шоссейная,27) городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края был признан несостоявшимся, в связи с отсутствием претендентов на участие (протокол от 03.07.2017г.);

-в сентябре 2017 года были торги посредством публичного предложения (здания с земельным участком, расположенное по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, ул. Шоссейная,27) городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края был признан несостоявшимся, в связи с отсутствием допущенных участников (отсутствие заявок) (протокол от 12.09.2017г.).

Форма платежа – единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

Передача имущества осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 календарных дней после полной оплаты имущества.

На рассмотрение поступило **5 (пять)** заявок.

На участие в продаже были предоставлены заявки следующих претендентов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица) – участника размещения заказа | Местонахождение (для юриди-ческого лица), место жительства (для физического лица) | Дата, время,входящий № заявки |
| 1 | Османов Илхам Мехрали оглы | Хабаровский край, Верхнебуреинский район,п. Чегдомын, ул. Брусничная, д. № 26 | 23.10.2017г.,Вход. № 2261 (16ч. 52 мин.) |
| 2 | Денисов Константин Денисович | Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Новая, д. № 9  | 26.10.2017г.,Вход. № 2303 (14 ч. 30 мин.) |
| 3 | Касимов Роман Сергеевич | Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Центральная, д. 50 кв. 13 | 26.10.2017г.,Вход. № 2304 (14ч. 31 мин.) |
| 4. | Олексенко Галина Рустамовна | Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Пионерская, д.14 кв. 5 | 27.10.2017г.,Вход. № 2312 (16ч. 40 мин.) |
| 5. | Бурханов Абдукарим Зулпиевич | Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Прямая, д. 6 | 27.10.2017г.,Вход. № 2313 (16ч. 55 мин.) |

Отозванных заявок нет.

Сведений об отказах в рассмотрении предложений о цене приобретения имущества с указанием подавших их претендентов нет.

Комиссия, рассмотрев заявки на участие в продаже без объявления цены в соответствии с требованиями, указанными в информационном сообщении приняла следующее решение:

**Признать и допустить к участию в продаже без объявления цены, следующих претендентов:**

1. Османов Илхам Мехрали оглы

2. Денисов Константин Денисович

3. Касимов Роман Сергеевич

4. Олексенко Галина Рустамовна

5. Бурханов Абдукарим Зулпиевич

**Предложения о приобретении муниципального имущества сделаны:**

**1. Османов Илхам Мехрали оглы**, Хабаровский край, Верхнебуреинский район,

п. Чегдомын, ул. Брусничная, д. № 26 с предложенной ценой имущества **335 000 (триста тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек;**

**2.** **Денисов Константин Денисович,** Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Новая, д. № 9 с предложенной ценой имущества **61 000 (шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек**;

**3.** **Касимов Роман Сергеевич,** Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Центральная, д. 50 кв. 13 с предложенной ценой имущества **111 000 (сто одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**4. Олексенко Галина Рустамовна**, Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Пионерская, д.14 кв.15 с предложенной ценой имущества **200 000 (двести тысяч) рублей 00 копеек;**

**5**. **Бурханов Абдукарим Зулпиевич**, Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Прямая, д. 6 с предложенной ценой имущества **50 500 (пятьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

**1.2.** **Определение покупателя муниципального имущества по ЛОТУ № 1:**

Покупателем муниципального имущества при продаже без объявления цены признать претендента: Османова Илхам Мехрали оглы, Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Брусничная, д. № 26, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество с предложенной ценой имущества

 **335 000 (триста тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.**

Подписи:

Председатель комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Ферапонтов Вадим Григорьевич Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Васькова Татьяна Александровна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Секретарь комиссии:Бадалян Марина Валерьевна  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Члены комиссии: |  |
| Трушина Анна Валентиновна  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Лохова Альмира Радиковна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Алпеева Нина Викторовна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |