**Заключение № 1/2020**

**от 27. 01. 2020 г.**

**рп. Чегдомын**

**О результатах публичных слушаний**

**по внесению изменений в Правила землепользования и**

**застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»**

1. В целях выявления и учета мнения и интересов жителей городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 09.02.2010 г. № 44 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском поселении «Рабочий поселок Чегдомын», **27 января 2020 года** проведены публичные слушания по вопросу изменения границ территориальной зоны земельного участка для строительства жилых домов детей-сирот.

Время проведения – в 18часов 00 минут.

Место проведения публичных слушаний - актовый зал администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», п.Чегдомын, ул.60 лет Октября,4.

В публичных слушаниях приняло участие 23 человека.

Председатель публичных слушаний: Алпеева Н.В.–заместитель администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

2. Для обсуждения на публичных слушаниях вынесен вопрос по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», в части изменения границ территориальной зоны земельного участка для строительства жилых домов детей-сирот.

Земельный участок с кадастровым номером 27:05:0601090:828, с адресным ориентиром: примерно в 28 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, рп. Чегдомын, ул. Центральная, д.54.

Гражданам, присутствующим на собрании, для ознакомления и обсуждения в докладе была приведена полная информация по планируемому [использованию земельного участка](http://www.pandia.ru/text/category/zemlepolmzzovanie/).

3. В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний, возражений и предложений по вопросу, указанном в пункте 2 настоящего заключения, не поступило.

По результатам публичных слушаний сделано следующее заключение:

1.На основании проведенной работы считать публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользовании и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» в части изменения границы земельного участка с кадастровым номером 27:05:0601090:828, с адресным ориентиром: примерно в 28 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, рп. Чегдомын, ул. Центральная, д.54, территориальную зону ЖР "Зона резерва жилой застройки " на территориальную зону Ж-4 "Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами" для строительства жилых домов для детей-сирот состоявшимися.

2.Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»:

2.1. В карту границ территориальных зон, земельный участок под строительство жилых домов для детей-сирот с кадастровым номером 27:05:0601090:828, с адресным ориентиром: примерно в 28 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, рп. Чегдомын, ул. Центральная, д.54, территориальную зону ЖР "Зона резерва жилой застройки" изменить на территориальную зону Ж-4 "Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами".

3.В соответствии с п.9 ст.28 Градостроительного кодекса РФ, согласно Положению о публичных слушаниях направить главе городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» с учетом заключения о результатах публичных слушаний проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», для принятия решения.

4.Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Рабочее слово» и разместить на официальном интернет-сайте.

5.Протокол и заключение по результатам проведения публичных слушаний направить в Совет депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» для рассмотрения и принятия соответствующего решения.

Председатель Комиссии Алпеева Н. В.

Секретарь Комиссии: Силкина Р.В.