**Заключение № 3/2021**

**от 29. 03. 2021г.**

**рп. Чегдомын**

**О результатах публичных слушаний**

**по внесению изменений в Правила землепользования и**

**застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»**

1. В целях выявления и учета мнения и интересов жителей городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 09.02.2010 г. № 44 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском поселении «Рабочий поселок Чегдомын», **29 марта 2021 года** проведены публичные слушания по вопросу изменения территориальной зоны.

 Время проведения – 18часов 00 минут.

Место проведения публичных слушаний - актовый зал администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», п.Чегдомын, ул.60 лет Октября,4.

В публичных слушаниях приняло участие 23 человек.

Председатель публичных слушаний: Алпеева Н.В.–заместитель главы администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

2. Для обсуждения на публичные слушания вынесен вопрос по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», в части изменения территориальной зоны "С-1" (зона режимных объектов) на зону "ОД-2" (зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности) для возможной замены вида разрешенного использования под общежития.

Гражданам, присутствующим на публичных слушаниях, для ознакомления и обсуждения в докладе была приведена полная информация по планируемому [использованию земельного участка](http://www.pandia.ru/text/category/zemlepolmzzovanie/).

3. В ходе проведения публичных слушаний поступило 3 вопроса, на которые были даны ответы и разъяснения.

По результатам публичных слушаний принято:

**РЕШЕНИЕ:**

1.На основании проведенной работы публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользовании и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» в части изменения территориальных зон: зону "С-1" (зона режимных объектов) на зону "ОД-2" (зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности) с заменой вида разрешенного использования под общежития, расположенного по адресу: Хабаровский край, р-н Верхнебуреинский, рп. Чегдомын, ул. Софийская, д.7, площадью 200 000 кв.м. **считать состоявшимися.**

2.Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»:

2.1. На карте градостроительного зонирования городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» территориальную зону"С-1" (зона режимных объектов) земельного участка с кадастровым номером 27:05:0601093:5, расположенного по адресу: Хабаровский край, р-н Верхнебуреинский, рп. Чегдомын, ул. Софийская, д.7, площадью 200 000 кв.м. изменить на зону "ОД-2" (зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности) с заменой вида разрешенного использования под общежития.

 3.В соответствии с п.9 ст.28 Градостроительного кодекса РФ, согласно Положению о публичных слушаниях направить главе городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» с учетом заключения о результатах публичных слушаний проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», для принятия решения.

 4.Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Рабочее слово» и разместить на официальном интернет-сайте.

 5.Протокол и заключение по результатам проведения публичных слушаний направить в Совет депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» для рассмотрения и принятия соответствующего решения.

Председатель Комиссии Алпеева Н. В.

Секретарь Комиссии: Силкина Р.В.