

Дизайн-проект
по благоустройству дворовой территории дома № 8, ул. 60 лет Октября
р.п. Чегдомын в рамках проведения отбора участников о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городском поселении «Рабочий посёлок Чегдомын» на 2018-2022годы».

Планируемые мероприятия по благоустройству дворовой территории
по ул. 60 лет Октября, дом. 8

Дом по ул. 60 лет Октября 8 построен в 1979 году – 38 лет. Общая площадь территории благоустройства 5296 кв.м., в том числе:

- застроенная площадь – 979,29 кв.м;
- под садом – 800 кв.м.;
- отмостка – 136,1 кв.м;
- проездом – 666,74 кв.м;
- под двором – 1 556,04 кв.м;
- детская спортивная площадка – 1 157,83 кв.м.

Общая площадь дворовой территории составляет кв.м., в т.м. числе
площадь планируемая для благоустройства 1379 кв.м.

Уровень собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги составляет 95 % (справка предоставляется).

Процент голосов от общего количества голосов в МКД принявших решение на внеочередном ОССП по подаче заявки о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городском поселении «Рабочий посёлок Чегдомын» на 2018-2022годы» - 66 %.

Проведение капитального ремонта системы холодного, горячего водоснабжения и отопления с установкой приборов учета – 2014 г.

Размер долевого участия собственников помещений в проекте 193 961 руб.

Процент долевого участия собственников от стоимости проекта - 6 %.

Имеется детская площадка, спортивная площадка, сушка для белья.

Тротуары отсутствуют.

Во дворе и на детской площадке растут деревья: береза, тополь, осина, лиственница.

Специально отведенные места для хранения личного транспорта жителей отсутствуют.

Возле подъездов имеются клумбы (колеса от машин)

Площадь проезда к дворовой территории

Планируемые мероприятия по благоустройству дворовой территории по ул. 60 лет Октября, дом.8

1. Демонтаж асфальтобетонного покрытия проезда к дворовой территории – площадь 161,11 кв.м.;

2. Демонтаж асфальтобетонного покрытия дворовой территории – площадь 241,89 кв.м.;

3. Демонтаж асфальтобетонного покрытия входов в подъезды, внутри-домового проезда – площадь 312 кв.м.;
4. Демонтаж бордюрного камня - 101,3 кв.м
5. Демонтаж ограждения возле 1, 2 подъезда (трудовое участие)
6. Ремонт автомобильной дороги, образующей проезд к дворовой территории: засыпать ямы со стороны ул. Блюхера, а также возле детского садика песчано- гравийной смесью (4 фото), устройство автопарковки – площадь 209 кв.м;
7. Выполнить контр уклоны для отвода воды от подъездов
8. Поднять проезд к дворовой территории со стороны ул. 60 лет Октября, так как в весеннее время долго тает снег, образуется большая лужа на проезжей части к дворовой территории, а также после сильных дождей – площадь 54 кв.м (фото прилагается)
9. Спил деревьев 14 шт (9 берез, 2 тополя, 2 лиственницы, 1 пень возле первого подъезда) – на сумму 21,0 тыс. руб.
10. Асфальтирование дворовой территории, проезда к дворовой территории - 488,48 кв.м +41,28 кв.м (возле торца дома с правой стороны возле 4 подъезда)
11. Для по пешеходов, устройство, асфальтирование тротуаров + от-мостка , входов в подъезды– площадь 252,3 кв. м., на сумму 385,4 тыс. руб.
12. Установка дорожного бордюра – 252 кв. м., на сумму 130,7 кв.м.
14. Установка тротуарного бордюра – 89 кв. м., на сумму 29,3 тыс. руб.
15. Для личного транспорта, устройство автомобильных парковок. Од-но парковочное место – 209 кв.м.,
15. Озеленение территорий возле подъездов 189 кв.м. (трудовое уча-стие)

Итого планируется провести работ на общую сумму 3 150,3 тыс. руб.\

Ежегодно собственниками дома в мае проводится субботник по сани-тарной очистке придомовой территории. Жильцы дома весной высаживают рассаду цветов в колеса от машин (3 фото прилагается). В 2018 планируется увеличить площадь для клумб возле подъездов (первого, четвертого). Для этого нужно спилить деревья возле подъездов (14 шт., в т.ч. 2 лиственницы, 2 тополя, 9 берёз, 1 пень возле 1 подъезда) выкорчевать корни, завести землю. Своими силами жильцы подъезда № 4 образовали зеленую полосу. Посадили кусты шиповника, черемуку, 3 сосны, 2 елки (2 фото прилагается). Зеленую зону огородили колёсами от машин, чтобы машины не смогли проехать.

Весной 2018 года планируется силами жильцов провести субботник по очистке территории, побелку деревьев, покраску песочницы, качели, клумб (колёса машин) для посадки цветов, натянуть веревки на сушке для белья.

Реш

18.11 Решетняк /

