**Приложение N 2**

к постановлению
администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»

от «23»августа 2018 г. N 509

Документация об аукционе

на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**1. Порядок подачи, требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в аукционе:**

1.1. Для участия в Аукционе необходимо в сроки указанные в п.4 данной документации представить Организатору Заявку на участие в аукционе, заполненную на русском языке и подписанное участником торгов (его представителем).

1.2. Заявка подается по форме, согласно приложению № 1 к настоящей документации и должна содержать:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

- сведения о предлагаемом к размещению нестационарном торговом объекте;

- перечень приложенных документов;

- дату, подпись и печать (при наличии).

1.3. Перечень документов, прилагаемых к заявке в обязательном порядке:

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности (далее - Руководитель). В случае если от имени претендента действует иное лицо, к заявке на участие в аукционе прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенная печатью заявителя (при наличии) и подписанная руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенная доверенность. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

- копии учредительных документов.

- свидетельство о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;

- идентификационный номер налогоплательщика.1.4. Документы, истребуемые Организатором в порядке межведомственного информационного взаимодействия и которые заявитель вправе приложить к Заявке по собственной инициативе:

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП).

**1.Требования к участникам аукциона:** Претендентом может быть юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, являющиеся субъектами торговли и выразившие волеизъявление на участие в аукционе на право заключения договора.

**2. Предмет Аукциона**: право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**3. Информация о предмете Аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:**

 **ЛОТ № 1**

Адрес места размещения: Участок расположен на территории площади Блюхера, по адресу: ул. Блюхера,2 рп. Чегдомын.

Тип торгового объекта: павильон.

 Площадь торгового объекта (в кв. метрах): 50,0.

 Специализация торгового объекта: смешанные товары.

 Начальная Цена за право на заключение Договора размещения (руб.): 4055,73

 Размер задатка на участие в аукционе (руб.): 811,15

Срок размещения 5 лет.

**4. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:**

Место приёма заявок с предоставлением аукционной документации на участие в Аукционе: р.п. Чегдомын, ул. 60 лет Октября, д. 4, приемная администрации. Приём заявок на участие в Аукционе**:**начинается **с 24 августа 2018 года**, ежедневно по рабочим дням с 09.00 ч. до 17.00 ч., с перерывом на обед с 13.00 ч. до 14.00 ч., кроме субботы, воскресенья и праздничных дней. Срок окончания приема заявок **24 сентября 2018 года в** 17.00 ч. Рассмотрения заявок и определение участников **25 сентября 2018 года** в 15:00ч.

**5. Порядок рассмотрения заявок:**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Организатором принимается одно из следующих решений и уведомляет претендентов о принятом решении:

- о допуске к участию в аукционе претендента и о признании его участником аукциона;

- об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены документацией об аукционе.

Претенденты, подавшие заявки на участие в аукционе и не допущенные к участию в аукционе, уведомляются Организатором о принятом решении в письменном виде не позднее следующего рабочего дня после принятия решения.

Претенденту, подавшему заявку на участие в аукционе и не допущенному к участию в аукционе, Организатор обязан вернуть внесенные в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

**6. Порядок проведения аукциона.**

6.1. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона. Участники аукциона имеют возможность принять непосредственное или через своих представителей участие в аукционе. Аукцион проводится в присутствии членов Комиссии, участников аукциона или их представителей.

6.2. Аукцион проводится в день, указанный в извещении о проведении аукциона, и может проводиться по одному или нескольким лотам (адрес размещения нестационарного торгового объекта).

По завершении аукциона по каждому лоту Комиссия объявляет о продаже лота, называет цену, предложенную победителем аукциона.

6.2.1. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом о результате проведения аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» в информационно телекоммуникационной сети Интернет в течение дня, следующего после дня подписания вышеуказанного протокола.

Протокол о результатах аукциона составляется в трех экземплярах, один из которых выдается победителю аукциона, второй - Организатору, третий – отдел градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Победитель аукциона (его уполномоченный представитель) и Организатор подписывают в день проведения аукциона протокол о результате аукциона (в случае, если победитель аукциона (его уполномоченный представитель) присутствовал на аукционе).

Победитель аукциона при уклонении от подписания протокола по результатам аукциона утрачивает внесенный им задаток на участие в аукционе.

6.3. Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается сроком на 5 лет.

6.3.1. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения Договора, Договор подлежит заключению с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о наибольшей цене за право на заключение Договора.

6.3.2. Договор может быть расторгнут по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, условиями договора.

6.3.3. В случае уклонения или отказа участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о наибольшей цене за право на заключение Договора, от заключения Договора, Комиссией аукцион признается несостоявшимся и оформляется протоколом о признании аукциона несостоявшимся.

**7. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.**

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до момента рассмотрения Организатором заявок на участие в аукционе.

**8.Порядок, дата начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе.**

Со дня официального опубликования извещения о проведении аукциона Организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет аукционную документацию установленной формы.

**9. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе;**

**место, дата и время проведения аукциона и подведение его итогов:**

9.1. Организатор рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным извещением об аукционе по адресу: ул. 60 лет Октября, 4. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе **24 сентября 2018 г. 15.00 часов.**

9.2. Место, дата и время проведения Аукциона и подведения его итогов: **25 сентября 2018 года в 11.00** часов по адресу: ул. 60 лет Октября, 4, актовый зал администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**10. Размер задатка на участие в аукционе, срок и порядок внесения денежных средств в качестве задатка, реквизиты счета для перечисления указанных денежных средств:**

10.1. Для участия в аукционе Организатором устанавливается требование о внесении задатка на участие в аукционе в размере двадцати процентов от начальной (минимальной) цены за право на заключение Договора.

10.2. Претендент вносит задаток на участие в аукционе на счет:

р/с ИНН 2710012420 КПП 271001001 УФК по Хабаровскому краю (Администрация городского поселения «Рабочий посёлок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского района ЛКС 05223101050) Отделение Хабаровск г. Хабаровск БИК 040813001 р/с 40302810500003000374 ОКТМО 08614151,

КБК- 0

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»

Средства платежа – денежные средства в валюте РФ (рубли).

**По Лоту № 1, в 811,15 рублей.**

Требование о задатке на участие в аукционе в равной мере распространяется на всех участников аукциона.

10.3. Документом, подтверждающим поступление задатка на участие в аукционе на счет, указанный в п. 10.2, является выписка из лицевого счета по учету средств, поступающих во временное пользование Организатора.

10.4. Сумма внесенного задатка на участие в аукционе победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, равно как и участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о наибольшей цене за право на заключение Договора и с которым подлежит заключению Договор, засчитывается в счет цены за право заключить Договор. Задаток вносится с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок.

**11. Срок со дня подписания протокола аукциона, в течение которого победитель аукциона должен подписать Договор; указанный срок должен составлять не менее чем пятнадцать дней:**

Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается юридическим или физическим лицом, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, победителем открытого аукциона, либо единственным участником аукциона, либо, в случае отказа победителя аукциона от права заключить Договор, участником аукциона, сделавшем предпоследнее предложение о цене предмета аукциона с администрацией городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» в срок не менее чем пятнадцать дней  со дня подписания протокола аукциона.

**11. Реквизиты счета для перечисления денежных средств - цены, предложенной по результатам аукциона за право заключения Договора.**

р/с ИНН 2710012420 КПП 271001001 УФК по Хабаровскому краю (Администрация городского поселения «Рабочий посёлок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского района ЛКС 05223101050) Отделение Хабаровск г. Хабаровск БИК 040813001 р/с 40302810500003000374 ОКТМО 08614151,

КБК- 833 111 0502 513 0000 120

Денежные средства – цена, предложенная по результатам аукциона за право заключения Договора.

**12. Срок, в течение которого должен быть установлен нестационарный торговый объект.**

Нестационарный торговый объект необходимо разместить в срок не превышающий **9 месяцев** со дня проведения Аукциона.

**13**. **Требования к участникам аукциона:**

Претендентом может быть юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, являющиеся субъектами торговли и выразившие волеизъявление на участие в аукционе на право заключения договора.

**2. Предмет Аукциона**: право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Приложение № 1 к документации об аукционе

на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»**

|  |
| --- |
|  |
| (полное наименование юридического лица по учредительным документам или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя) |
|  |
|  |
| в лице |  |
|  | (наименование должности руководителя, его фамилия, имя, отчество (при наличии) |
|  |
| ознакомившись с размещенной на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» документацией о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», в том числе условиями и порядком проведения аукционов, проектом договора, прошу включить в состав участника аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», который состоится "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года. |
| Подтверждаю, что в отношении нашей организации (меня) не проводится ликвидация юридического лица и отсутствует решение арбитражного суда о признании участника торгов - юридического лица или индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.Сведения о предлагаемом к размещению нестационарном торговом объекте:1) Вид нестационарного торгового объекта.  |
|  |
|  |
| 2) адресный ориентир размещения нестационарного торгового объекта: |  |
|  |
| 3) специализация нестационарного торгового  | объекта: |
|  |
|  |
| 4) размер, габариты нестационарного торгового объекта (ширина, высота, длина, кв. м), который планируется разместить по итогам аукциона: |
|  |  |
|  |
| 5) площадь торгового объекта (кв. м): |  |
| 6) площадь территории размещения (кв. м): | . |
| В настоящей заявке сообщаем:- о своем согласии с условиями аукциона и принятии обязательств по соблюдению Порядка проведения аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», утвержденного постановлением администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»;- что в случае признания победителем аукциона обязаны подписать протокол, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, а также установить нестационарный торговый объект в соответствии с нормативными требованиями и на условиях, указанных в настоящей заявке;- о своем согласии на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации;- что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором торгов уполномочен |
| . |
| (контактная информация уполномоченного лица) |
| Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу. |
| Корреспонденцию прошу направлять по адресу: |
|  |
| Перечень прилагаемых к заявке документов: |
| , |
|  |
| (должность) | (подпись, расшифровка подписи, дата) |
|  | Печать (при наличии) |
|  |
| **Общие сведения о заявителе** |
|  |
| 1 | Полное наименование юридического лица (по учредительным документам): |  |
| 2 | Должность, фамилия, имя, отчество первого руководителя: |  |
| 3 | Документ, подтверждающий полномочия: |  |
| 4 | Место нахождения юридического лица:юридический адрес - |  |
|  | почтовый адрес - |  |
| 5 | Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя: |  |
| 6 | Сведения о месте жительства индивидуального предпринимателя: |  |
| 7 | Паспортные данные индивидуального предпринимателя: |  |
| 8 | Идентификационный номер налогоплательщика: |  |
| 9 | Телефон: e-mail (адрес электронной почты): |  |
| 10 | Факс: |  |
|  |
|  |
| (должность) | (подпись, расшифровка подписи, дата) |
|  | Печать (при наличии) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_