**Протокол № 8/2018**

**Проведение публичных слушаний**

**по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.**

10.09.2018 г. п. Чегдомын

Дата проведения публичных слушаний – 10.09.2018 г.

Время проведения – в 18часов 00 минут.

Место проведения публичных слушаний - актовый зал администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын», п.Чегдомын, ул.60 лет Октября,4.

Зам. председателя слушаний: Алпеева Н.В. –начальник отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Секретарь слушаний: Силкина Р.В. - специалист отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

**Участники публичных слушаний**:

В публичных слушаниях приняло участие 12 человек. Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

**Повестка дня - предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.**

Обсуждение вопроса, предоставления гр. Сентяковой Т. М. об изменении условно разрешенного вида использования земельного участка испрашиваемого под строительство индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: п. Чегдомын, ул. Ключевая, д.51, площадью 2200,0 кв.м.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

1.Постановление администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 17.08.2018 года № 403 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления Сентяковой Татьяне Михайловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1**.** Выступление

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**Выступления**:

Открыл публичные слушанья Алпеева Н.В., начальник отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 09.02.2010 г. № 44 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском поселении «Рабочий поселок Чегдомын».

Сегодня рассматривается вопрос, поступивший от гр. Сентяковой Т.М. об изменении условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 27:05:0602015:16 под строительство индивидуального жилого дома, расположенного п. Чегдомын, ул. Ключевая, д.51, площадью 2200,0 кв.м. Данный земельный участок находится в собственности Сентяковой Т.М.

Данный земельный участок регламентирует вид использования как условно разрешенный. Согласно Градостроительного кодекса РФ ст. 39 п.2 вопрос о предоставлении разрешения на разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Земельный участок с кадастровым номером 27:05:0602015:16 расположенный в п. Чегдомын, по ул.Ключевая, д.51 находится в территориальной зоне **ПР-2 жилые зоны, попадающие под действие ограничений.**

В данной территориальной зоне в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын, для объектов: индивидуальных жилых домов, устанавливается условно разрешенный вид использования земельных участков.

Согласно Градостроительного кодекса РФ ст. 39 п.2 вопрос о предоставлении разрешения на разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Предлагаю изменить вид условно разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 27:05:0602015:16 расположенного в п. Чегдомын, по ул. Ключевая, д.51 под строительство индивидуального жилого дома на основной вид использования земельного участка.

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее:

- порядок и процедура публичных слушаний соблюдены в соответствии с Положением о публичных слушаниях, утвержденном решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» от 09.02.2010 г. № 44.

Председатель:

Какие будут Вопросы, предложения ?

Поступило предложение: - проголосовать

По результатам публичных слушаний принято решение:

- проголосовать по вопросу на изменение условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:05:0602015:16 расположенного в п. Чегдомын, по ул. Ключевая, д.51 под строительство индивидуального жилого дома .

Итоги голосования: «за» -12 , «против» -0 , «воздержались» - 0 участник публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний принято

**РЕШЕНИЕ:**

1.На основании проведенной работы считать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:05:0602015:16 расположенного в п. Чегдомын, по ул. Ключевая, д.51, **считать состоявшимися, замечаний нет.**

2. В соответствии с п.9 ст. 39 Градостроительного Кодекса РФ направить главе городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, для принятия решения.

3. Решения о результатах публичных слушаний опубликовать в местной газете «Рабочее слово» и разместить на официальном интернет-сайте.

Зам. председателя слушаний: Алпеева Н.В.

Секретарь слушаний: Силкина Р.В.