

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»
Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

Протокол
признания торгов несостоявшимися
(посредством публичного предложения)

Заседания комиссии по продаже имущества на торгах Хабаровский край,
Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, ул. 60лет Октября, 4.

30.08.2018г. 11.00 час.

Наименование торгов: Продажа объектов муниципальной собственности городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын».

Собственник выставяемого на торги объекты муниципального имущества - городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

Извещение о проведении торгов было опубликовано на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» <http://www.chegdomyn.ru/>, а также на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru..>

На заседании комиссии присутствовали:

И.о. председателя комиссии: Алпеева Нина Викторовна – начальник отдела градостроительства и местного хозяйства администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»

Члены комиссии:

- Лохова Альмира Радиковна – главный специалист администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»

- Власова Таисия Ивановна – главный специалист юридического обеспечения администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»
Протокол вела.

Секретарь комиссии:

Бадалян Марина Валерьевна – ведущий специалист отдела экономики и имущественных отношений администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын»

На заседании из 8 (восьми) членов комиссии присутствовали 4 (четыре) члена комиссии. Комиссия правомочна.

Наименование и характеристики приватизируемого имущества: ЛОТ №1

Наименование муниципального имущества	Сумма задатка 20% (руб.)	Начальная цена (первоначального предложения, без учета НДС) (руб.)	Минимальная цена (цена отсечения без учета НДС) 50% (руб.)	Величина снижения первоначального предложения (шаг понижения) (руб.)	Порядок формирования (цена последовательного снижения на «шаг понижения») (руб.)	Величина повышения цены («шаг аукциона») (руб.)
Административное здание с пристроенным гаражом и земельным участком расположенное по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, пер. Гаражный, 56, год постройки 1961. - Административное здание с пристроенным гаражом (по назначению не используется) общей площадью 121,5 кв. м., расположенный по адресу Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, пер. Гаражный, 56 - Земельный участок, категория земель: земли населенных	51879,27	259396,34	129698,17	25000,00	234396,34 209396,34 184396,34 159396,34 134396,34	12 000,00

пунктов, вид разрешенного использования: общественное использование объектов капитального строительства, общая площадь 165 кв. м., расположенный по адресу Хабаровский край, Верхнебураинский район, р.п. Чегдомын, пер. Гаражный, 5б, кадастровый номер 27:05:0601045:60

Технические характеристики объекта

Отдельно стоящее одноэтажное кирпичное здание.

1.Фундамент: (бетонный ленточный) – искривление и значительная осадка отдельных участков стен, распространение трещин.

2.Стены и их наружная отделка (кирпич т=40 см) – выветривание швов, ослабление кирпичной кладки, выпадение отдельных кирпичей, трещины в карнизах и перемычках, увлажнение стен. Перегородки (кирпичные оштукатуренные)- трещины в местах сопряжения со смежными конструкциями, сквозные трещины, выпадение кирпичей местами.

3. Перекрытия: чердачное, междуэтажные - (ж/б плиты) осадочные трещины в нижних плитах, отдельные глубокие трещины в нижних плитах.

4. Крыша – толь 2-х скатная по деревянным стропилам, разрушение верхнего и местами нижних слоев покрытия, вздутие, протечки кровли местами.

5.Полы - грунт.

6.Проемы: оконные - отсутствуют, дверные – ворота, коробка, местами повреждена, ворота перекошены. Внутренняя отделка отсутствует.

Наименование и характеристики приватизируемого имущества: ЛОТ № 2

[illegible]

значительная осадка отдельных участков здания. 2. Стены и их наружная отделка: а) шлакозаливные – выветривание раствора, трещины и отпадение штукатурки местами, сколы краев камней. б) перегородки кирпичные, деревянный – трещины в местах сопряжения перегородок с потолками. 3. Перекрытия: чердачное, междуэтажные – (ж/б плиты) усадочные трещины в нижних плитах. 4. Крыша – толь совмещенная- вздутие поверхности, трещины, разрывы верхнего слоя кровли. 5. Полы – бетонные, деревянные – стирание поверхности в ходовых местах, выбоины. 6. Проемы: оконные, дверные – ворота, простые – трещины в местах сопряжения коробок со стенами. Внутренняя отделка штукатурка, побелка-отставание, выпучивание, отпадение штукатурки Прочие работы: ослабление прокладок и набивки запорной арматуры, глубокие трещины, выбоины.									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Наименование и характеристики приватизируемого имущества: ЛОТ № 3

Наименование муниципального имущества	Сумма задатка 20% (руб.)	Начальная цена (первоначального предложения, без учета НДС) (руб.)	Минимальная цена (цена отсечения без учета НДС) 50% (руб.)	Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения») 10% (руб.)	Порядок формирования последовательного снижения на «шаг понижения» (руб.)	Величина повышения цены («шаг аукциона») (руб.)

Водонапорная башня с земельным участком расположенная по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, ул. Центральная, 10, кадастровый (или условный) номер: 27-27-02/006/2006-645. - Водонапорная башня (по назначению не используется) общей площадью 25,1 кв. м., расположенный по адресу Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, ул. Центральная, 10, год постройки 1969. - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание, общая площадь 167 кв. м., расположенный по адресу Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, ул. Центральная, 10, кадастровый номер 27:05:0000000:1378	60094,26	300471,31	150235,66	30000,00	270471,31 240471,31 210471,31 180471,31 150471,31	15 000,00
Технические характеристики объекта Отдельно стоящее одноэтажное кирпичное здание. 1.Фундамент: бутовый ленточный – неравномерная осадка фундамента, искривление горизонтальных линий фасада, следы увлажнения. 2.Ствол башни: кирпичные $m=0,38\text{см}$- выветривание швов, сколы углов, трещины в штукатурном слое, ослабление кирпичной кладки стен, незначительное отклонение от вертикали. 3. Перекрытие под бак: металлическое – поражение ржавчиной, коррозия. 4. Шатер: деревянный – коробление, поражение гнилью. 5.Бак: железобетонный-выбоины, сколы, трещины. 6.Электричество печи: отсутствуют.						

Информация о предыдущих торгах:

- в июле 2018 года аукцион по продаже муниципального имущества (1. Административное здание с

пристроенным гаражом и земельным участком расположенное по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, пер. Гаражный, 5б, год постройки 1961; 2. Здание котельной автотранспортного цеха (по назначению не используется) с земельным участком по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, пер. Гаражный, 2.; 3. Водонапорная башня с земельным участком расположенная по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, р.п. Чегдомын, ул. Центральная, 10, кадастровый (или условный) номер: 27-27-02/006/2006-645.) городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края был признан несостоявшимся, в связи с отсутствием претендентов на участие (протокол от 23.07.2018г.).

1. По лоту № 1

По окончании указанного в информационном сообщении срока подачи заявок на участие в приватизации/продаже до 17.00 часов (время местное) 27 августа 2018 года не поступило ни одной заявки на участие в торгах.

Решение комиссии:

На основании положений Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» торги по лоту № 1 по продаже муниципального имущества признать не состоявшимися в связи с отсутствием допущенных участников (отсутствие заявок).

2. По лоту № 2

По окончании указанного в информационном сообщении срока подачи заявок на участие в приватизации/продаже до 17.00 часов (время местное) 27 августа 2018 года не поступило ни одной заявки на участие в торгах.

Решение комиссии:

На основании положений Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» торги по лоту № 2 по продаже муниципального имущества признать не состоявшимися в связи с отсутствием допущенных участников (отсутствие заявок).

3. По лоту № 3

По окончании указанного в информационном сообщении срока подачи заявок на участие в приватизации/продаже до 17.00 часов (время местное) 27 августа 2018 года не поступило ни одной заявки на участие в торгах.

Решение комиссии:

На основании положений Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» торги по лоту № 3 по продаже муниципального имущества признать не состоявшимися в связи с отсутствием допущенных участников (отсутствие заявок).

Подписи:

И.о. председателя комиссии:

Алпеева Нина Викторовна



Секретарь комиссии:

Бадалян Марина Валерьевна



Члены комиссии:

Власова Таисия Ивановна



Лохова Альмир Радиковна


